

## VEDTEKTER FOR SPÁTIND VELFORENING TORPA, NORDRE LAND.

### § 1. Formål og virkefelt

- 1.1 Velforeningen har til formål å ivareta saker av felles interesse for medlemmene innen hytteområdet i den utstrekning årsmøtet og styret bestemmer og økonomien tillater.
- 1.2 Velforeningens virksomhet er begrenset til hyttetomter som inngår i disposisjonsplan nr. 65121 av 12/6-1967 med endring 27/10-1971, utarbeidet av firma Borring & Rognerud AS, vedtatt i Nordre Land bygningsråd og godkjent av fylkesmannen i Oppland 10/2-1972.
- 1.3 Velforeningen er partipolitisk nøytral.

### § 2. Organisasjon og medlemskap

- 2.1 Rett til medlemskap har eiere av hytter som nevnt i § 1.2.
- 2.2 Grunneiere, institusjoner, næringsdrivende og personer som har spesiell tilknytning til stedet kan også optas som medlemmer.
- 2.3 Hytteiere i øvre del av området, hvor utbygging startet etter 2000 (Skjervungfjell Hyttegrend), kan selv administrere drift og vedlikehold av egne anlegg.

### § 3. Årskontingent

- 3.1 Årskontingenten består av et grunnbeløp og et tilleggsbeløp som fastsettes på ordinært årsmøte for ett år av gangen og som betales forskuddsvis.
- 3.2 Grunnbeløpet dekker administrasjons- og felleskostnader som årsmøtet vedtar at alle medlemmene skal betale.
- 3.3 Tilleggsbeløpet skal dekke drift og vedlikehold av fellesanlegg, som den enkelte hytteier sogner til, samt kostnader årsmøtet fastsetter. Ved beregning av tilleggsbeløpet skal det ikke gis fradrag for fellesgoder som ikke benyttes, med mindre vedkommende hytteier betaler for tilsvarende fellesgoder et annet sted i hytteområdet.

#### § 4. Årsmøtet

- 4.1 Årsmøtet er beslutningsdyktig når det er lovlig innkalt i henhold til § 4.8 eller § 4.9.
- 4.2 Ordinært årsmøte holdes hvert år. Det finner sted påskeaften hvis ikke årsmøtet eller styret fastsetter noe annet.
- 4.3 En husstand, institusjon eller næringsdrivende kan kun være representert med en stemme, og medlemmene må ha betalt skyldig kontingent for å ha stemmerett. Et medlem kan representere ett og bare ett medlem ved skriftlig fullmakt på
- ordinært årsmøte
  - ekstraordinært årsmøte
  - medlemsmøter
- 4.4 Spesielt innbudte gjester kan delta på årsmøte uten stemmerett.
- 4.5 Når ikke annet er bestemt i disse vedtekter, treffer årsmøtet sine avgjørelser med absolutt flertall. Ved likt stemmetall har møtelederen dobbeltstemme, unntatt ved valg og skriftlig avstemming. Blir det likt stemmetall her, holdes omvalg. Blir stemmetallet også da likt, avgjøres resultatet ved loddtrekning.
- 4.6 Årsmøtet skal:
- 4.6.1 Velge møteleder.
  - 4.6.2 Behandle årsmelding, regnskap og budsjett for kommende år, fastsette årskontingent samt velge revisor hvis noen av deltakerne ønsker dette. Revisor kan ikke være medlem av styret. Komplett regnskap med alle bilag skal være tilgjengelig for gjennomsyn på årsmøtet.
  - 4.6.3 Velge leder, nestleder (som normalt fungerer som sekretær og kasserer) samt to styremedlemmer og en vararepresentant. Lederen og øvrige medlemmer av styret velges for 2 – to – år.
  - 4.6.4 Drøfte saker som legges fram.
- 4.7 Saker som ønskes behandlet skal være mottatt av styret senest 3 uker før årsmøtet, slik at de kan forberedes og komme med på sakslisten. Saker som styret mottar etter denne fristen kan bare behandles dersom årsmøtet vedtar dette.
- 4.8 Styret skal senest to uker før ordinært årsmøte ha sendt ut varsel til medlemmene, vedlagt saksliste med nødvendige bilag, bl. a. styrets forslag til regnskap og budsjett.
- 4.9 Ekstraordinært årsmøte kan holdes etter vedtak i styret eller når minst en tredjedel av velforeningens medlemmer krever det. Det innkalles med minst to ukers varsel. Ekstraordinært årsmøte kan kun behandle saker som framgår av innkallelsen.
- 4.10 Det skal skrives referat fra årsmøtet. Referatet, sammen med godkjent regnskap og vedtatt budsjett, (ordinært årsmøte), sendes medlemmene innen 4 uker etter at årsmøtet er avholdt.

## § 5. Styret

- 5.1 Velforeningens virksomhet ledes av styret i samsvar med foreningens vedtekter og de vedtak som årsmøtet fatter.
- 5.2 Styret er sammensatt av fire medlemmer og en vararepresentant.
- 5.3 Styrets vedtak er gyldige når minst tre av styrets medlemmer stemmer for.
- 5.4 Styret trer sammen når formannen bestemmer det, eller når minst tre av styremedlemmene krever det.
- 5.5 Styret skal:
  - 5.5.1 Lede velforeningens virksomhet og forvalte foreningens midler i samsvar med vedtektene og årsmøtets vedtak.
  - 5.5.2 Forberede de saker som skal behandles på årsmøtet.
  - 5.5.3 Behandle alle skriftlige forslag som sendes inn av medlemmene.
  - 5.5.4 Informere medlemmene om saker av generell interesse.
- 5.6 Styret er ansvarlig overfor årsmøtet for driften av velforeningen og forvaltningen av velforeningens midler. Midlene skal plasseres på konto i bank til høyest mulig rente.
- 5.7 Velforeningen forpliktes ved underskrift av formannen og ett styremedlem.
- 5.8 Det skal føres referat fra styremøtene.
- 5.9 Ønsker styret medlemmenes uttalelse om spesielle saker, kan det:
  - innkalles til medlemsmøte.
  - forelegge saken for medlemmene til skriftelig uttalelse.
- 5.10 Styret kan nedsette egne utvalg for særskilte saker.

## § 6. Vedtektsendringer

- 6.1 Endringene i vedtektene kan besluttes på ordinært eller ekstraordinært årsmøte med to tredjedels flertall. Det må angis i innkallingen hva forslaget til endring går ut på.